

Македонско Друштво за трговица, производство и
на голема и мала ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА
СВИСЛИОН ДОО увоз-извоз Скопје

Бр. 03-385/19
23.08.2020 год.
СКОПЈЕ

ПРОСПЕКТ

за преземање
на
акции издадени од

Агроплод АД Ресен

Преземач:

Прехранбена индустрија Свисслион ДОО Скопје



НАПОМЕНА:

**Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија
не одговара
за веродостојноста, потполноста и точноста на податоците
содржани во овој Проспект**



СОДРЖИНА:

1. ПОДАТОЦИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ

2. ОДГОВОРНИ ЛИЦА

- 2.1. Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во проспекто
- 2.2. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот за веродостојната, потполноста и точноста на податоците содржани во Проспектот
- 2.3. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот во врска со понудата за преземање

3. ПОДАТОЦИ ЗА ОБЛАСТЕНОТО ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ВО ИМЕ И ЗА СМЕТКА НА ПРЕЗЕМАЧОТ ЈА ДАВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

4. ПОДАТОЦИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО

- 4.1. Фирма и седиште на целното друштво
- 4.2. Хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање

5. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

- 5.1. Услови под кои се спроведува понудата
- 5.1.1. Цената по која преземачот се обврзува да ги откупи хартиите од вредност
- 5.1.2. Начинот на утврдувањето на цената по која ќе се откупуваат хартиите од вредност
- 5.1.3. Датумот на отпочнување и датумот на завршување на рокот за прифаќање на понудата за преземање од страна на сопствениците на хартиите од вредност
- 5.1.4. Праг на успешност на понудата за преземање
- 5.1.5. Користење на правото на принудна продажба од член 63 од Законот за преземање на АД
- 5.1.6. Трошоците за имателите на хартии од вредност што ќе ја прифатат понудата
- 5.2. Постапката за прифаќање на понудата
- 5.2.1. Детален опис на процедурата за прифаќање на понудата
- 5.2.2. Податоци за начинот на депонирање на паричниот износ, односно банкарската гаранција
- 5.2.3. Податоци за рокот и начинот на плаќање на хартиите од вредност за кои е дадена понудата за преземање
- 5.2.4. Податоци за роковите и начинот на исполнување на обврските на преземачот кои ќе настанат со прифаќање на понудата за преземање
- 5.2.5. Детален опис на процедурата за исплата на парите по основ на прифаќање на понудата
- 5.3. Услови за откажување на понудата
- 5.3.1. Услови под кои преземачот може да ја повлече понудата за преземање
- 5.3.2. Условите за откажување на прифаќањето на понудата од страна на сопственикот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање
- 5.4. Детален опис на условите за раскинување на понуда за преземање
- 5.5. Детален опис на условите за одложување на понудата за преземање
- 5.6. Други значајни информации во врска со понудата за преземање

6. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО И ЗА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ НА КОИ СЕ ОДНЕСУВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

- 6.1. Основни податоци за целното друштво
- 6.2. Основни податоци за хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање
- 6.2.1. Поединечна и вкупна номинална вредност и број на издадени хартии од вредност, по видови и родови
- 6.2.2. Пазарот на кој се тргуваат овие хартии од вредност
- 6.2.3. Детални информации за тргувањето со хартиите од вредност по поединечни видови и родови издадени од целното друштво
- 6.2.4. Последната пресметана книговодствена вредност на хартиите од вредност, по родови
- 6.2.5. Исплатена дивиденда по акција за последните две години
- 6.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со целното друштво и за начинот на нивното заедничко дејствување



- 6.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на хартии од вредност издадени од целното друштво, согласно следната табела:
- 6.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија.

7. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ

- 7.1. Основни информации за преземачот
 - 7.1.1. Назив, седиште и матичен број
 - 7.1.2. Претежна дејност на преземачот
 - 7.1.3. Основна главнина според судската регистрација
 - 7.1.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на акции со право на глас издадени од преземачот, согласно следната табела
 - 7.1.5. Податоци за членовите на надзорниот одбор, управен одбор/одбор на директори на преземачот
 - 7.1.6. Доколку преземачот е дел од група (посложен деловен систем), краток опис на позицијата на преземачот во таа група
 - 7.1.7. Податоци за друштвата во кои издавачот има мнозинско учество
- 7.2. Податоци за друштвата кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот
- 7.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот и за начинот на нивното заедничко дејствување
- 7.4. Податоци за процентуалното учество и видот на хартиите од вредност, како и учеството во право на глас кои преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички при објавувањето на понудата за преземање веќе ги има во целното друштво
 - 7.4.1. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои преземачот се стекнал во последните 12 месеци пред известувањето на намерата за преземање
 - 7.4.2. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот се стекнале во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање
- 7.5. Финансиски извештаи за последните две години на преземачот, со наведување на мислењето од ревизорот или да се наведе дека истите не се ревидирани
- 7.6. Податоци за изворите на финансирање на понудата за преземање и за последиците од понудата на извештајот за финансиската состојба и извештајот за сеопфатната добивка на преземачот или на групата на која и припаѓа
- 7.7. Опис на некои значајни контакти, трансакции или преговори од страна на преземачот со целното друштво на кои се однесува понудата за преземање или со некои од акционерите на целното друштво

8. ОЧЕКУВАНИ ИСХОДИ НА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

- 8.1. Цел на понудата за преземање
- 8.2. Намерата и плановите на преземачот во однос на идното работење на целното друштво, и ако понудата за преземање има влијание и во однос на идното работење на преземачот – правното лице
- 8.3. Деловната политика на друштвото по преземањето
 - 8.3.1. Планираниот начин на управување со акционерското друштво
 - 8.3.2. Политика на реструктурирање на целното друштво
 - 8.3.3. Политика на вработување
 - 8.3.4. Податоци за стратешките планови на преземачот за целното друштво, вклучувајќи и податоци за можното влијание на вработувањето, дејноста што целното друштво ја врши, средствата на целното друштво и неговите идни обврски, како и седиштето на целното друштво
 - 8.3.5. Распределба на добивката на акционерското друштво
 - 8.3.6. Промени на статусот на целното друштво



1. **ПОДАТОЦИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ**

Трговско друштво за трговија, производство и услуги на големо и мало Прехранбена индустрија **Свисслион ДОО увоз-извоз Скопје**, со скратен назив Прехранбена индустрија Свисслион ДОО Скопје, со ЕМБС 5229782, со седиште на Ул. Јадранска магистрала бр.127, Визбегово, Скопје, застапувано од Александар Јањик, со адреса на Бул. Јане Сандански бр. 98/2-9, Скопје, Управител (во натамошниот текст: „Преземач“)

2. **ОДГОВОРНИ ЛИЦА**

- 2.1. Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во проспектоот, вклучувајќи ги и лицата одговорни за изготвување на одредени делови од проспектоот со назначување на делот за кој се одговорни..

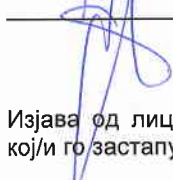
Прехранбена индустрија Свисслион ДОО Скопје,
Ул. Јадранска магистрала бр.127, Визбегово, Скопје,

Александар Јањик
Управител

- 2.2. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектоот (преземачот односно лицето/та кој/и го застапува/ат преземачот, како и од лицата кои изготвиле одредени делови на проспектоот - соодветно на делот кој го изготвиле):

“Според нашите уверувања и сознанија и согласно со податоците со кои располагаме, под морална, материјална и кривична одговорност изјавуваме дека во Проспектоот се содржани сите податоци кои му се потребни на сопственикот на хартиите од вредност кои се предмет на понудата за преземање да донесе правилна одлука во врска со прифаќањето или неприфаќањето на понудата за преземање, дека објавените податоци се вистинити, потполни и точни и дека не се испуштени било какви податоци кои би можеле да имаат влијание на одлуката на сопственикот на хартии од вредност да ја прифати понудата за преземање или не”

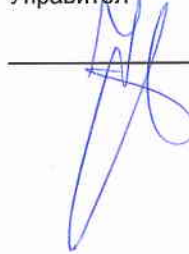
Александар Јањик
Управител



- 2.3. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектоот (преземачот односно лицето/та кој/и го застапува/ат преземачот):

“Понудата се однесува на сите акционери кои поседуваат хартии од вредност и тоа 8.364 обични акции со право на глас издадени од Агроплод АД Ресен. Преземачот се обврзува да ја купи секоја хартија од вредност во согласност со пропишаните и објавените услови.”

Александар Јањик
Управител



3. **ПОДАТОЦИ ЗА ОВЛАСТЕНОТО ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ВО ИМЕ И ЗА СМЕТКА НА ПРЕЗЕМАЧОТ ЈА ДАВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ**

- **НЛБ Банка АД Скопје**, Служба за услуги со хартии од вредност, ул. Мајка Тереза бр. 1, 1000 Скопје, Република Македонија (во понатамошниот текст: „**НЛБ Банка**“).

4. **ПОДАТОЦИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО**

4.1. Издавач на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање е **Агроплод АД Ресен**, регистрирано во Централниот регистар на Република С. Македонија со ЕМБС 4002024 и седиште на Ул. „29ти Ноември“ бр.6, Ресен, (во понатамошниот текст: „**Агроплод АД Ресен**“).

4.2. Понудата за преземање се однесува на:

- 8.364 обични акции со право на глас издадени од Агроплод Ад Ресен со ИСИН број: MKAGRO101015 (преземачот веќе поседува 18.116 обични акции)

5. **ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ**

5.1. Услови под кои се спроведува понудата

5.1.1. Цената по која преземачот се обврзува да ги откупи хартиите од вредност, односно односот на замена:

а) Понудена цена за една акција, за секој род на акции посебно:

- 13.530 денари за обични акции со право на глас

5.1.2. Начинот на утврдувањето на цената по која ќе се откупуваат хартиите од вредност

- Согласно член 14, став 2 од Законот за преземање на акционерски друштва, преземачот ја утврди цената по која ќе се откупуваат хартиите од вредност врз основа на цената која ја плати за акциите во претходна постапка на јавна понуда за издавање на акции од втора емисија на акции од страна на друштвото Агроплод АД Ресен, а во која преземачот ги откупи сите понудени акции. Постапката беше реализирана во месец Април, а акциите беа купени по понудената продажна цена од 13.530 денари по акција.
- Во класично тргување, со акциите на Агроплод АД Ресен не се склучени трансакции во последните 12 месеци пред известувањето за Намерата за преземање.

5.1.3. Датумот на отпочнување и датумот на завршување на рокот за прифаќање на понудата за преземање од страна на сопствениците на хартиите од вредност

- Рокот за прифаќање на понудата за преземање ќе започне на датумот на објавување на понудата за преземање и ќе заврши 30 календарски дена по започнувањето на рокот за прифаќање на понудата за преземање.

Рокот за прифаќање понудата за преземање започнува на 09.07.2020 год. и завршува на 07.08.2020 год.

5.1.4. Доколку преземачот утврди праг на успешност, најмалата количина на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање која треба да биде прифатена за понудата за преземање да се смета за успешна (за секој вид хартии од вредност поединечно) односно најнискиот процент од сите хартии од вредност на целното друштво кои преземачот, заедно

со хартиите од вредност кои веќе ги поседува, треба да го стекне врз основ на понудата за преземање за таа да биде успешна

- Понудата за преземање се однесува на сите акции определени во точка 4.2. од овој проспект, а кои не ги поседува преземачот. Не се определува најмала количина на обични акции со право на глас на кои се однесува понудата за преземање која треба да биде прифатена за понудата за преземање да се смета за успешна, односно преземачот нема утврдено праг на успешност.

5.1.5. Доколку преземачот во постапката за преземање се стекне со најмалку 95% од хартиите од вредност на целното друштво, податок дали ќе го користи правото на принудна продажба од член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва

- Преземачот ќе го користи правото за принудна продажба.

5.1.6. Трошоците што ќе им се наплатуваат на имателите на хартии од вредност што ќе ја прифатат понудата (доколку такви постојат)

- На акционерите кои ќе ја прифатат понудата за преземање нема да им се наплатуваат трошоци, односно трошоците кои ги наплаќа Централниот депозитар за хартии од вредност за спроведување на ограничувањето на сметките за хартии од вредност и исплатата на паричните средства ќе ги сноси Преземачот.

5.2. Постапката за прифаќање на понудата

5.2.1. Детален опис на процедурата за прифаќање на понудата согласно член 38 од Законот за преземање на акционерските друштва

- Понудата за преземање се прифаќа со писмена изјава за прифаќање на понудата за преземање од страна на имателот на акции издадени од Агроплод АД Ресен. Изјавата за прифаќање најмалку ги содржи следните информации:

- Име и презиме, односно назив и седиште на имателот на хартии од вредност кој ја прифаќа понудата за преземање, како и единствен матичен број на имателот;
- Изјава од имателот на хартии од вредност за прифаќање на понудата за преземање;
- Род, вид и количина на хартии од вредност за кои се прифаќа понудата за преземање;
- Трансакциска сметка во банка на имателот на хартии од вредност на која се извршува исплатата врз основа на прифатената понуда;
- Овластување на Централниот депозитар за хартии од вредност за запишување на забраната за располагање со хартиите од вредност; и
- Своерачен потпис на имателот на хартии од вредност кој ја прифаќа понудата за преземање.

- Писмената изјава за прифаќање на понудата за преземање се испраќа до Службата за услуги со хартии од вредност на НЛБ Банка, на следната адреса:

НЛБ Банка АД Скопје
Служба за услуги со хартии од вредност
Ул. Мајка Тереза бр.1
1000 Скопје
Република С. Македонија

- Писмената изјава за прифаќање на понудата за преземање може да се потпише и директно во просториите на Службата за услуги со хартии од вредност или во било која експозитура на НЛБ Банка, секој работен ден од 08:00 до 16:00 часот до истекот на крајниот рок за прифаќање на понудата.

- Понудата за преземање се смета за прифатена со денот на резервирање на хартиите од вредност на посебна сметка во Централниот депозитар за хартии од вредност.

- Согласно член 39 од Законот за преземање на акционерските друштва, со резервирање на хартиите од вредност од страна на Централниот депозитар за хартии од вредност, се смета дека:

1) е склучен договор помеѓу прифаќачот на понудата за преземање во својство на продавач и преземачот во својство на купувач за продажба на хартиите од вредност кои се предмет на таа изјава по цена и под услови определени во понудата за преземање и
2) прифаќачот на понудата за преземање не може повеќе да располага со хартиите од вредност кои се предмет на изјавата за прифаќање на понудата за преземање.

5.2.2. Податоци за начинот на депонирање на паричниот износ или банкарската гаранција

- Преземачот депонирал банкарска гаранција во износ од 114.000.000,00 денари (стоичетиринаесетмилиони денари) за откуп на сите акции кои се предмет на оваа понуда за преземање во корист на Централниот депозитар за хартии од вредност согласно член 34 од Законот за преземање на акционерски друштва.

5.2.3. Податоци за рокот и начинот на плаќање на хартиите од вредност за кои е дадена понудата за преземање

- Плаќањето на акционерите кои ја прифатиле понуда за преземање се врши со исплата на парични средства од страна на Централниот депозитар за хартии од вредност во рокот предвиден во член 50 од Законот за преземање на акционерски друштва, односно во рок од осум дена по приемот на Решението од Комисијата за хартии од вредност („КХВ“) со кое се утврдува успешноста на понудата за преземање.

5.2.4. Податоци за роковите и начинот на исполнување на обврските на преземачот кои ќе настанат со прифаќање на понудата за преземање

- Преземачот е должен во рок од три дена од истекот на рокот за прифаќање на понудата за преземање да објави известување за нејзиниот исход кое содржи изјава дека понудата е успешна, (доколку е неуспешна, се наведува и причината зошто е неуспешна), како и податоци за вкупниот број на лица кои ја прифатиле понудата, вкупна количина на акции кои се предмет на прифатената понуда и нивното процентуално учество во вкупниот број на издадени акции во целното друштво.
- Преземачот е должен во горенаведениот рок да достави известување за исходот од понудата за преземање до КХВ и другите надлежни институции
- Доколку понудата за преземање се прогласи за успешна, Преземачот е должен да ги откупи акциите на сите акционери кои ја прифатиле понудата за преземање. Воедно, доколку Преземачот во постапката за преземање се стекне со најмалку 95% од акциите на целното друштво, тој има обврска да ги купи и акциите на останатите акционери кои не ја прифатиле понудата за преземање, доколку истите поднесат барање за принудно купување до Централниот депозитар за хартии од вредност.

5.2.5. Детален опис на процедурата за исплата на парите по основ на прифаќање на понудата

- Во согласност со Договорот за вршење на услуги во постапката за преземање на акционерско друштво склучен помеѓу Преземачот и Централен депозитар за хартии од вредност, Централниот депозитар за хартии од вредност е должен да ја изврши исплатата на паричните средства по основ на прифаќање на понудата за преземање на трансакциската сметка во деловната банка што акционерот ја навел во писмената изјава за прифаќање на понудата за преземање. Исплатата на парите ја врши Централниот Депозитар за хартии од вредност во рок од осум дена по приемот на решението од КХВ со кое се утврдува успешноста на понудата за преземање.

5.3. Услови за откажување на понудата

5.3.1. Услови под кои преземачот може да ја повлече понудата за преземање

- Од објавувањето на понудата за преземање и до истекот на рокот за нејзино прифаќање, Преземачот може да ја повлече понудата за преземање и да отстапи од договорите кои биле склучени со прифаќањето на оваа понуда, доколку друго правно или физичко лице даде конкурентска понуда за преземање во согласност со член 45 од Законот за преземање на акционерски друштва
- Преземачот е должен да го објави повлекувањето на понудата во рок од 1 (еден) работен ден. Повлекувањето стапува на сила на денот на објавувањето, а договорите склучени со прифаќање на повлечената понуда се сметаат за раскинати. Истовремено со објавување на повлекувањето е должен да ги извести Комисијата за хартии од вредност и овластениот депозитар.

5.3.2. Условите за откажување на прифаќањето на понудата од страна на сопственикот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање

- Во случај на конкурентска понуда, согласно член 43 од Законот за преземање на акционерски друштва, лицата кои до објавувањето на конкурентската понуда ја прифатиле понудата за преземање со потпишување на изјавата од точка 5.2.1. од овој проспект, имаат право да отстапат од писмената изјава и да ја прифатат конкурентската понуда.

5.4. Детален опис на условите за раскинување на понуда за преземање, доколку понудата за преземање е дадена со услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерските друштва

- Оваа понуда не содржи услов за раскинување.

5.5. Детален опис на условите за одложување на понудата за преземање (условите за одложување мора да бидат согласно со член 30 од Законот за преземање на акционерски друштва)

- Рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува во следните случаи и за следниот број на денови, но најмногу до истекот на крајниот законски рок од 60 дена од објавувањето на првата понуда за преземање, ако:

- 1) Преземачот ја измени понудата за преземање согласно со членот 29 од Законот за преземање на акционерски друштва, рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува за седум дена и
- 2) се даде конкурентска понуда за преземање, рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува до истекот на рокот за прифаќање на конкурентската понуда, доколку тој истекува подоцна, но не подолго од истекот на крајниот законски рок.

- Преземачот е должен да ја објави секоја промена на роковите за прифаќање на понудата за преземање.

5.6. Други значајни информации во врска со понудата за преземање

- Нема други значајни информации

6. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО И ЗА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ НА КОИ СЕ ОДНЕСУВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

6.1. Основни податоци за целното друштво



- Назив и седиште: **Агроплод АД Ресен**, регистрирано во Централниот регистар на Република С. Македонија со седиште на Ул. „29ти Ноември“ бр.6, Ресен.
- Матичен број: 4002024.

6.2. Основни податоци за хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање

6.2.1. Поединечна и вкупна номинална вредност и број на издадени хартии од вредност, по видови и родови

- 26.480 обични акции со право на глас
ИСИН број: МКAGRO101015
номинална вредност по акција – 220,00 евра
вкупна номинална вредност – 5.825.600,00 евра.

6.2.2. Пазарот на кој се тргуваат овие хартии од вредност

- Обичните акции на Агроплод АД Ресен се тргуваат на Официјалниот пазар на Македонската Берза на сегментот Задолжителна котација.

6.2.3. Детални информации за тргувањето со хартиите од вредност по поединечни видови и родови издадени од целното друштво

- Графички приказ на дневната просечна цена на хартиите од вредност за последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање (датумот е на x-оската, цената на y-оската):



Просечната цена по акција во последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање изнесува 13.530,00 денари, при што тоа е единствената цена по која што имало трансакција во овој период. Трансакцијата е склучена во рамки на постапката на јавната понуда на акции од II емисија на Агроплод АД Ресен.

- Графички приказ на дневниот обем на тргување со хартиите од вредност за последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање (датумот е на x-оската, цената на y-оската):



Во последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање се истргувани вкупно 5455 акции во трансакција склучена во рамки на постапката на јавната понуда на акции од II емисија на Агроплод АД Ресен.

- 6.2.4. Последната пресметана книговодствена вредност на хартиите од вредност, по родови
- На ден 31.12.2019 год. книговодствената вредност на обичните акции издадени од Агроплод АД Ресен изнесува 13.563,00 денари (согласно податоците во ревидираниот финансиски извештај за 2019 година и вкупен број на издадени акции 21025, пред издавање на акции од втората емисија).
 - По овој датум, реализирана е II емисија на 5455 обични акции во вкупна вредност од 73.806.150 ден, со што вкупниот број на издадени акции на целното друштво изнесува 26480.
- 6.2.5. Исплатена дивиденда по акција за последните две години
- Не е исплатена дивиденда во последните две години.
- 6.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со целното друштво и за начинот на нивното заедничко дејствување
- Согласно сознанијата на Преземачот, не постојат лица кои дејствуваат заеднички со целното друштво
- 6.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на хартии од вредност издадени од целното друштво на ден 22.05.2020 година, согласно следната табела:

Ред. бр.	Име и презиме односно назив на акционерот	Број на хартии од вредност по видови, родови и класа	Процент од вкупниот број хартии од вредност	
1	СВИССЛИОН ДОО- Скопје	18116	обични акции	68,41%
2	Ѓорѓи Китиновски	5020	обични акции	18,96%
3	Трпе Трпески	2674	обични акции	10,10%
4	Симо Таневски	81	обични акции	0,31%
5	Ката Јовановска	65	обични акции	0,25%
6	Агроплод АД -Ресен	49	обични акции	0,19%
7	Димитар Китанчевски	34	обични акции	0,13%
8	ЛИКОМ ДОО - Ресен	28	обични акции	0,11%
9	Касим Менич	17	обични акции	0,06%
10	Аџибајрам Салиевски	16	обични акции	0,06%

6.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија.

- Ревидираните финансиски извештаи за 2019 год. за Агроплод АД Ресен преземачот ги обезбеди од целното друштво.
- Ревидираните финансиски извештаи за 2018 заедно со Белешките кон финансиските извештаи и неревидираните финансиски извештаи за 2019 год. се достапни на следниот линк: www.seinet.com.mk



RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје
Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 301
E contact@rsmmk.mk
www.rsmmk.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До акционерите на АГРОПЛОД АД Ресен

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О (Друштвото) коишто го вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2019 како и извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои што се во примена во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на RSM мрежата и група мала RSM. RSM е трговска мрежа која се користи од страна на членците на RSM мрежата. Секој член на мрежата RSM е независно друштво кое работи согласно своите сопствени права и обврски. Мрежата RSM самата не е посебно правно лице во никаква државина.



RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 301
E contact@rsmmk.mk
www.rsmmk.mk

разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О заклучно со 31 декември 2019 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на RSM мрежата и провајдер RSM. RSM е трговско име кое се користи од страна на членовите на RSM мрежата. Секој член на мрежата RSM е независно правно лице со својство одделна правна и етичка единица. Името RSM своето име и посебно право гледа во нејзината регистрација.



РСМ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје
Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 301
E contact@rsm.mk
www.rsm.mk

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е одговорен за подготвувањето на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да изразиме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај за работа со годишната сметка и финансиските извештаи за истата година.

Мислење

Според наше мислење, податоците во годишниот извештај се конзистентни со оние во годишната сметка и финансиските извештаи на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О за 2019 година.

Скопје, 08.06.2020

Овластен ревизор
Стојан Јорданов

Друштво за ревизија
РСМ МАКЕДОНИЈА Скопје

**STOJAN
JORDANOV** Digitally signed by
STOJAN JORDANOV
Date: 2020.06.08
14:46:58 +02'00'

**STOJAN
JORDANOV** Digitally signed by
STOJAN JORDANOV
Date: 2020.06.08
14:47:51 +02'00'

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

РСМ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на РСМ мрежата и друштво на РСМ. РСМ е трговското име или се користи од страна на членките на РСМ мрежата. Секој член на мрежата РСМ е независно друштво кое работи согласно со сите регулативни промени и стандарди. Мрежата РСМ овозможува и посебно правно лице во некои држави.

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОФАТНА ДОБИВКА

	Година завршена на 31.12		
	Белешка	2019 МКД '000	2018 МКД '000
Приходи од продажба	7	34.478	25.779
Останати приходи	10	12.118	22.748
Приходи од работењето		46.596	48.525
<i>Залихи на готови производи и на недовршено производство на почетокот на годината</i>	13.1	31	2.403
<i>Залихи на готови производи и на недовршено производство на крајот на годината</i>	13.1	1.712	31
<i>Промена на вредноста на залихи на готови производи и на недовршено производство</i>		<i>(1.681)</i>	<i>2.372</i>
Трошоци за сировини и други материјали	9	5.190	4.451
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	15.590	10.630
Останати трошоци од работењето	9	4.988	4.890
Трошоци за вработени:	9	7.308	7.818
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	9	13.651	11.052
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни и тековни средства	10.1	19	-
Останати расходи од работењето	10.1	604	961
Расходи од работењето		47.357	39.802
Финансиски приходи	11	18	3.060
Финансиски расходи	11.1	769	185
Добивка пред оданочување		169	9.226
Данок на добивка		163	651
Нето добивка за финансиска година		6	8.575

Скопје, 13.03.2020

Раководител на сметководство
 Евгенија Митревска

Генерален извршен директор
 Томе Петковски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

Белешка	Година завршена на 31.12		
	2019	2018	
	МКД '000	МКД '000	
СРЕДСТВА			
Нематеријални средства	12.1	1.238	850
Материјални средства	12.2	385.341	384.749
Вложувања во недвижности	12.3	-	-
Долгорочни финансиски средства	12.4	708	5.474
Долгорочни побарувања	12.5	-	-
Одложени даночни средства	12.6	-	-
Долгорочни средства		367.288	371.073
Залихи	13.1	7.821	5.356
Нетековни средства кои се чуваат за продажба	13.2	-	-
Побарувања од поврзани друштва	13.3	1.127	-
Побарувања од купувачите	13.4	7.708	11.331
Побарувања од државата	13.5	2.399	36
Побарувања од вработените	13.6	47	44
Останати краткорочни побарувања	13.7	-	-
Краткорочни финансиски средства	13.8	30.900	33.364
Парични средства	13.9	1.031	948
Однапред платени трошоци	13.10	8.191	6.161
Тековни средства		57.222	57.240
ВКУПНО СРЕДСТВА		424.510	428.313
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал на содружниците	15.7	284.564	657.907
Ревалоризациони резерви		165	2.991
Резерви		427	427
Акумулирана добивка/(загуба)		-	(382.649)
Добивка/(Загуба) за тековна година		6	8.575
Капитал и резерви		285.162	287.251
Долгорочни резервирања	14.1	1.578	977
Долгорочни обврски	14.2	102.221	95.620
Одложени даночни обврски	14.3	-	-
Долгорочни обврски		103.799	96.497
Обврски кон поврзани друштва	15.1	60	1.255
Обврски кон добавувачите	15.2	28.495	34.831
Обврски кон државата	15.3	1.646	2.425
Обврски кон вработените	15.3	366	341
Останати краткорочни обврски	15.4	3.142	3.704
Краткорочни финансиски обврски	15.5	-	-
Однапред пресметани обврски	15.6	1.840	2.009
Тековни обврски		35.549	44.565
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		424.510	428.313

Скопје, 13.03.2020

Раководител на сметководство
 Евгенија Митревска

Генерален извршен директор
 Томе Петковски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА

МКД '000	Капитал	Ревалоризациони резерви	Резерви	Акумулирана добивка/ (загуба)	Вкупно
2018					
Состојба на 1 јануари	657.907	1.609	427	(382.649)	277.294
Ревалоризациони резерви за финансиски средства		1.382	-	-	1.382
Нето добивка/загуба за годината				8.575	8.575
Состојба на 31 декември	657.907	2.991	427	(374.074)	287.251
2019					
Состојба на 1 јануари	657.907	2.991	427	(374.074)	287.251
Покривање на акумулирана загуба преку намалување на основна главнина	(374.074)			374.074	-
Курсни разлики	731				731
Ревалоризациони резерви за финансиски средства		(2.826)		-	(2.826)
Нето добивка/загуба за годината				6	6
Состојба на 31 декември	284.564	165	427	6	285.162

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ

МКД 000	2019	2018
А Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка пред оданочување	169	3.226
Усогласувања за:		
Амортизација	13.651	11.052
Исправка на грешка од минати години		
Вредносно усогласување на побарувања	19	-
Отпис на обврски	(164)	(25)
Кусоци	451	524
Приходи од продажба на ОС	(3.088)	(11.354)
Неотпишана вредност на продадени ОС	18	285
Приходи/расходи за камати, нето	751	(2.875)
Оперативна добивка пред промени во обртниот капитал	11.807	6.833
Намалување/(Зголемување) на залихите	(2.918)	255
Намалување/(Зголемување) на побарувања од поврзани друштва	(1.127)	200
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачите	3.606	5.684
Намалување/(Зголемување) на побарувања од државата	(1.759)	3.392
Намалување/(Зголемување) на побарувања од вработените	(3)	20
Намалување/(Зголемување) на останатите краткорочни побарувања	-	22
Намалување/(Зголемување) на краткорочни финансиски средства	2.464	(15.793)
Намалување/(Зголемување) на АВР	(30)	(6.101)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон поврзани друштва	(1.195)	(1.370)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон добавувачите	(6.172)	(8.831)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон државата	(845)	365
Зголемување/(Намалување) на обврските кон вработените	25	(145)
Зголемување/(Намалување) на останатите краткорочни обврски	(562)	83
Зголемување/(Намалување) на ПБР	(169)	(4.725)
Зголемување/(Намалување) на долгорочни обврски	(601)	-
Парични средства кои произлегуваат од работењето	2.523	(20.201)
Платен данок на добивка	(885)	(31)
Нето парични текови од оперативни активности	1.658	(20.232)
Б Парични текови од инвестициони активности		
Купување на недвижности, материјални и нематеријални средства	(14.628)	(23.322)
Продажба на недвижности, материјални и нематеријални средства	3.070	17.438
Купување на акции/удели	4.765	8.538
Нето парични текови од инвестициони активности	(6.794)	2.654
В Парични текови од финансиски активности		
Прилив/(одлив) по основ на долгорочни инвестиции	6.701	15.645
Усогласување за курсни разлики	(731)	
Примени камати	18	3.060
Платени камати	(769)	(185)
Нето парични текови од финансиски активности	5.219	18.520
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	83	942
Парични средства на почетокот на годината	948	6
Парични средства на крајот на годината	1.031	948



РСМ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија

T+389 (0)2 3233 301

E contact@rsmmk.mk

www.rsmmk.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До акционерите на АГРОПЛОД АД Ресен

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О (Друштвото) коишто го вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2018 како и извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои што се во примена во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

■ ■ ■ THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

RSM AUDIT | TAX | CONSULTING

РСМ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на РСМ мрежата и група како РСМ. РСМ е трговското име кое се користи од страна на клиентите на РСМ мрежата. Секој член на мрежата РСМ е независно друштво кое работи согласно своите додатоци, права и обврски. Мрежата РСМ самата не е посебно правно лице во илјади јурисдикции.



РСМ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје
Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 304
E contact@rsm.mk
www.rsm.mk

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на сепкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О заклучно со 31 декември 2018 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

 THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
RSM AUDIT | TAX | CONSULTING

РСМ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на РСМ мрежата и група кои РСМ РСМ е трговското име кое се користи од страна на клиентите на РСМ мрежата. Секој член на мрежата РСМ е независно друштво користи сопствена одговорна правна и објект. Мрежата РСМ сепак не е посебно трговско лице во некои држави.



PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 6, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија

T+389 (0)2 3233 301

E contact@rsm.mk

www.rsm.mk

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е одговорен за подготвувањето на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да изразиме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај за работа со годишната сметка и финансиските извештаи за истата година.

Мислење

Според наше мислење, податоците во годишниот извештај се конзистентни со оние во годишната сметка и финансиските извештаи на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О за 2018 година.

Скопје, 19.06.2019 година

Овластен ревизор

Стојан Јорданов

Друштво за ревизија

PCM МАКЕДОНИЈА Скопје

RSM
Друштво за ревизија PCM
МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
RSM AUDIT | TAX | CONSULTING

PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на RSM мрежата и тргува како RSM. RSM е трговското име кои се користат од страна на членовите на RSM мрежата. Секој член на мрежата RSM е независно друштво кои работат согласно своите регулативни закони и стандарди. Мрежата RSM соработува на и посебно правно лице во нивната јурисдикција

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2018	2017
		МКД '000	МКД '000
Приходи од продажба	7	25.779	24.750
Останати приходи	10	22.748	2.623
Приходи од работењето		48.525	27.373
Залихи на готови производи и на недовршено производство на почетокот на годината	13.1	2.403	1.063
Залихи на готови производи и на недовршено производство на крајот на годината	13.1	31	2.403
Промена на вредноста на залихи на готови производи и на недовршено производство		2.372	(1.340)
Трошоци за сировини и други материјали	9	4.451	4.548
Набавна вредност на продадени стоки	8	-	55
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	10.630	3.436
Останати трошоци од работењето	9	4.800	2.884
Трошоци за вработени:	9	7.818	6.788
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	9	11.052	10.050
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни и тековни средства	10.1	-	108
Резервирања за трошоци и ризици	9	-	-
Останати расходи од работењето	10.1	961	1.813
Расходи од работењето		39.882	29.682
Финансиски приходи	11	3.080	87
Финансиски расходи	11.1	185	120
Добивка пред оданочување		9.226	1.002
Данок на добивка		651	-
Нето загуба за финансиска година		-	1.002
Нето добивка за финансиска година		8.575	-

Скопје, 22.03.2019

Раководител на сметководство
 Евгенија Митревска

Генерален извршен директор
 Томе Петковски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2018	2017
		МКД '000	МКД '000
СРЕДСТВА			
Нематеријални средства	12.1	850	666
Материјални средства	12.2	364.749	359.031
Вложувања во недвижности	12.3	-	-
Долгорочни финансиски средства	12.4	5.474	12.630
Долгорочни побарувања	12.5	-	-
Одложени даночни средства	12.6	-	-
Долгорочни средства		371.873	372.327
Залихи	13.1	5.356	6.135
Нетековни средства кои се чуваат за продажба	13.2	-	-
Побарувања од поврзани друштва	13.3	-	200
Побарувања од купувачите	13.4	11.331	17.025
Побарувања од државата	13.5	36	3.898
Побарувања од вработените	13.6	44	64
Останати краткорочни побарувања	13.7	-	22
Краткорочни финансиски средства	13.8	33.364	17.571
Парични средства	13.9	948	6
Однапред платени трошоци	13.10	5.161	60
Тековни средства		57.240	44.981
ВКУПНО СРЕДСТВА		428.313	417.308
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал на содружниците		657.907	657.907
Ревалоризациони резерви		2.991	1.609
Резерви		427	427
Акумулирана добивка/(загуба)		(382.649)	(361.647)
Добивка/(Загуба) за тековна година		8.575	(1.002)
Капитал и резерви		287.251	277.294
Долгорочни резервирања	14.1	977	977
Долгорочни обврски	14.2	95.520	79.875
Одложени даночни обврски	14.3	-	-
Долгорочни обврски		96.497	80.852
Обврски кон поврзани друштва	15.1	1.255	2.625
Обврски кон добавувачите	15.2	34.831	43.787
Обврски кон државата	15.3	2.426	1.909
Обврски кон вработените	15.3	341	486
Останати краткорочни обврски	15.4	3.704	3.621
Краткорочни финансиски обврски	15.5	-	-
Однапред пресметани обврски	15.6	2.009	6.734
Тековни обврски		44.565	59.162
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		428.313	417.308

Скопје, 22.03.2019

Раководител на сметководство
 Евгенија Митревска

Генерален извршен директор
 Томе Петковски



ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА

МКД '000	Капитал	Ревалоризациони резерви	Резерви	Акумулирана добивка/загуба	Вкупно
2017					
Состојба на 1 јануари	657.907	(248.703)	172.715	(304.845)	277.074
Ревалоризациони резерви за финансиски средства		1.222	-	-	1.222
Покривање на резерви по одлука		249.090	(172.288)	(76.802)	-
Нето добивка/загуба за годината				(1.002)	(1.002)
Состојба на 31 декември	657.907	1.609	427	(382.649)	277.294
2018					
Состојба на 1 јануари	657.907	1.609	427	(382.649)	277.294
Ревалоризациони резерви за финансиски средства		1.382		-	1.382
Нето добивка/загуба за годината				8.575	8.575
Состојба на 31 декември	657.907	2.991	427	(374.074)	287.251

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ

МКД 000	2018	2017
A Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка по оданочување		
Нето добивка пред оданочување	9.226	(1.002)
Усогласувања за:		
Амортизација	11.052	10.050
Вредносно усогласување на побарувања	-	108
Отпис на обврски	(25)	(156)
Купоци	524	163
Приходи од продажба на ОС	(11.354)	-
Неотмидана вредност на продадени ОС	285	1.290
Приходи/расходи за камати, нето	(2.875)	33
Оперативна добивка пред промени во обртниот капитал	6.833	10.486
Намалување/(Зголемување) на залихите	255	(1.297)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од поврзани друштва	200	55
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачите	5.694	(9.164)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од државата	3.382	(3.210)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од вработените	20	1
Намалување/(Зголемување) на останатите краткорочни побарувања	22	(1)
Намалување/(Зголемување) на краткорочни финансиски средства	(15.793)	383
Намалување/(Зголемување) на АВР	(6.101)	29
Зголемување/(Намалување) на обврските кон поврзани друштва	(1.370)	(161)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон добавувачите	(8.931)	742
Зголемување/(Намалување) на обврските кон државата	385	874
Зголемување/(Намалување) на обврските кон вработените	(145)	188
Зголемување/(Намалување) на останатите краткорочни обврски	83	(1.242)
Зголемување/(Намалување) на ПБР	(4.725)	5.007
Парични средства кои произлегуваат од работењето	(20.201)	2.650
Платен данок на добивка	(31)	(221)
Нето парични текови од оперативни активности	(20.232)	2.429
B Парични текови од инвестициони активности		
Купување на недвижности, материјални и нематеријални средства	(23.320)	(2.403)
Продажба на недвижности, материјални и нематеријални средства	17.436	1
Купување на акцији/удели	8.538	-
Нето парични текови од инвестициони активности	2.654	(2.402)
B Парични текови од финансиски активности		
Прилив/(одлив) по основ на долгорочни инвестиции	15.645	-
Примени камати	3.060	87
Платени камати	(185)	(120)
Нето парични текови од финансиски активности	18.520	(33)
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	942	(6)
Парични средства на почетокот на годината	6	12
Парични средства на крајот на годината	948	6

ИНФОРМАЦИИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ

7.1. Основни информации за преземачот

7.1.1. Назив, седиште и матичен број

- Трговско друштво за трговија, производство и услуги на големо и мало Прехранбена индустрија Свисслион ДОО увоз-извоз Скопје, со скратен назив Прехранбена индустрија Свисслион ДОО Скопје, со ЕМБС 5229782, со седиште на Ул. Јадранска магистрала бр.127, Визбегово, Скопје

7.1.2. Претежна дејност на преземачот

- Претежна дејност на Свисслион ДОО Скопје е трговија на големо со шеќер, чоколада и слатки од шеќер. Преземачот има регистрирани дејности во надворешно трговскио промет. Повеќе информации за компанијата може да се добијат на веб страната <https://swisslion.com.mk/>.

7.1.3. Основна главнина според судската регистрација

- Основната главнина на друштвото е во износ од 8.329.118,00 евра

7.1.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на удели издадени од Преземачот, согласно следната табела

Име и презиме односно назив на сопственикот на удел	Износ на уделите (во еур)	Процент од вкупната вредност на удели
ДРД Свисслион Лтд Фрибург – Швајцарија	6.458.494,00	77,54%
Родољуб Драшковиќ	1.870.624,00	22,46%

7.1.5. Податоци за членовите на надзорниот одбор, управен одбор/одбор на директори на преземачот

- Друштвото Прехранбена индустрија Свисслион ДОО Скопје е друштво со ограничена одговорност. Друштвото е управувано од Управителот – Александар Јањиќ, со ограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет.

7.1.6. Доколку преземачот е дел од група (посложен деловен систем), краток опис на позицијата на преземачот во таа група

- Прехранбена Индустрија Свисслион Скопје како дел од Групацјата Свисслион-Таково која има свои производства во Р.Србија и Р.Српска (Свисслион- Вршац, Таково- Горњи

- Не постојат лица кои дејствуваат заеднички со преземачот

7.4. Податоци за процентуалното учество и видот на хартиите од вредност, како и учеството во право на глас кои преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички при објавувањето на понудата за преземање веќе ги има во целното друштво:

- Преземачот поседува 18.116 обични акции од Агроплод АД Ресен, што претставува 68,41% од вкупниот број на обични акции со право на глас.

7.4.1. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои преземачот се стекнал во последните 12 месеци пред известувањето на намерата за преземање

Датум на трансакцијата	Број на хартии од вредност	Цена по која се стекнати хартиите од вредност	Вкупна вредност на трансакција (во мкд)	Претходна состојба	Состојба по промена
1	2	3	4=3x2	5	6=5+2
11.05.2020	5455	13.530 мкд	73.806.150	12.661	18.116

7.4.2. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот се стекнале во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање (за секое лице поединечно)

- Не постојат лица кои дејствуваат заеднички со преземачот

7.5. Финансиски извештаи за последните две години на преземачот, со наведување на мислењето од ревизорот или да се наведе дека истите не се ревидирани

- Ревидираните финансиски извештаи за 2018 и 2019 год. се обезбедени од преземачот Свисслион ДОО Скопје.
- Ревидираните финансиски извештаи за 2018 и 2019 год. заедно со Белешките кон финансиските извештаи се достапни на веб страната на преземачот на следниот линк: <https://swisslion.com.mk/>



RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје
Даме Груев 6, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т: +389 (0)2 3233 301
E: contact@rsm.mk
www.rsm.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До содружниците на ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО Скопје

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Трговското друштво за трговија, производство и услуги на големо и мало ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО увоз - извоз Скопје (Друштвото) коишто го вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2019 како и извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои што се во примена во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на RSM мрежата и група како RSM | RSM е трговско име кое се состои од страна на члените на RSM мрежата. Секој член на мрежата RSM е независно друштво кое работи согласно својата доделена територија и одредба. Мрежата RSM својата не ја поседува правна сила во никаква јурисдикција.



PCSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 6, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија

T+389 (0)2 3233 301

E contact@rsm.mk

www.rsm.mk

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО увоз - извоз Скопје заклучно со 31 декември 2019 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

PCSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на РСМ мрежата и згрупа како РСМ. РСМ е првото иако не е единствено од страна на членовите на РСМ мрежата. Сепак, членовите на мрежата РСМ е недоволно друштво кое работи со својо својство и државни права и обврски. Мрежата РСМ сепак не е посебно правно лице во никаква држава.



PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје
Даме Груев 6, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 301
E contact@rsm.mk
www.rsm.mk

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е одговорен за подготвувањето на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да изразиме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај за работа со годишната сметка и финансиските извештаи за истата година.

Мислење

Според нашето мислење, податоците во годишниот извештај се конзистентни со оние во годишната сметка и финансиските извештаи на ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО увоз - извоз Скопје за 2019 година.

Скопје, 04.06.2020

Овластен ревизор
Стојан Јорданов

STOJAN
JORDAN
OV

Digitally signed
by STOJAN
JORDANOV
Date: 2020.06.04
13:57:03 +02'00'

Друштво за ревизија
PCM МАКЕДОНИЈА Скопје

STOJAN
JORDANOV

Digitally signed by
STOJAN JORDANOV
Date: 2020.06.04
13:57:37 +02'00'

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на РCM мрежата и други каде РCM. РCM е трговска мрежа со се користи од страна на членовите на РCM мрежата. Секој член на мрежата РCM е независно друштво кое работи согласно своите доделени права и обврски. Мрежата РCM самата не е посебно правно лице во никаква држава.

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОФАТНА ДОБИВКА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2019	2018
		МКД '000	МКД '000
Приходи од продажба	7	2.207.700	2.478.911
Останати приходи	10	38.179	75.245
Приходи од работењето		2.245.879	2.554.156
Трошоци за сировини и други материјали	9	29.281	27.600
Набавна вредност на продадени стоки	8	1.871.344	2.115.211
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	55.816	59.366
Останати трошоци од работењето	9	14.141	12.753
Трошоци за вработени:	9	59.719	54.103
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	9	25.718	23.343
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни и тековни средства	10.1	1.294	22.342
Останати расходи од работењето	10.1	105.283	126.237
Расходи од работењето		2.162.396	2.440.945
Финансиски приходи	11	18.371	20.808
Финансиски расходи	11.1	511	1.158
Добивка пред оданочување		99.343	132.861
Данок на добивка		3.089	7.215
Нето добивка за финансиска година		96.254	125.646

Скопје, 15.03.2020

Раководител на финансии
Гордана Стојановска

Управител
Александар Јањкиќ

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2019	2018
		МКД '000	МКД '000
СРЕДСТВА			
Нематеријални средства	12.1	3.105	3.370
Материјални средства	12.2	322.260	310.900
Вложувања во недвижности	12.3	-	-
Долгорочни финансиски средства	12.4	1.002.294	904.550
Долгорочни побарувања	12.5	-	-
Одложени даночни средства	12.6	-	-
Долгорочни средства		1.327.659	1.215.820
Залихи	13.1	80.907	77.851
Нетоковни средства кои се чуваат за продажба	13.2	-	-
Побарувања од поврзани друштва	13.3	144.206	166.835
Побарувања од купувачите	13.4	331.343	281.903
Побарувања од државата	13.5	23.891	11.617
Побарувања од вработените	13.6	341	212
Останати краткорочни побарувања	13.7	11.455	2.977
Краткорочни финансиски средства	13.8	-	-
Парични средства	13.9	55.068	98.900
Однапред платени трошоци	13.10	777	530
Тековни средства		647.988	652.825
ВКУПНО СРЕДСТВА		1.975.647	1.868.645
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал на содружниците		512.282	512.282
Ревалоризациони резерви		6.715	6.715
Резерви		253.067	213.707
Акумулирана добивка/(загуба)		871.043	805.584
Добивка/(Загуба) за тековна година		96.254	125.646
Капитал и резерви		1.739.361	1.663.934
Долгорочни резервирања	14.1	-	-
Долгорочни обврски	14.2	-	-
Одложени даночни обврски	14.3	-	-
Долгорочни обврски		-	-
Обврски кон поврзани друштва	15.1	189.755	150.441
Обврски кон добавувачите	15.2	20.424	41.755
Обврски кон државата	15.3	4.207	2.630
Обврски кон вработените	15.3	3.157	2.982
Останати краткорочни обврски	15.4	15.735	154
Краткорочни финансиски обврски	15.5	-	-
Однапред пресметани обврски	15.6	3.008	6.749
Тековни обврски		236.286	204.711
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		1.975.647	1.868.645

Скопје, 15.03.2020

Раководител на финансии
Гордана Стојановска

Управител
Александар Јањки

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА

МКД '000	Капитал	Ревалориа ациони резерви	Резерви	Акумули- рана добивка/ (загуба)	Вкупно
2018					
Состојба на 1 јануари	512.282	6.715	179.952	947.294	1.646.243
По записник од УЈП за ДД			(270)	-	(270)
Исплатена дивиденда				(100.293)	(100.293)
Реинвестирана добивка			34.025	(34.025)	-
Нето добивка/загуба за годината				125.646	125.646
Исплатена авансна дивиденда				(7.392)	
Состојба на 31 декември	512.282	6.715	213.707	931.230	1.671.326
2019					
Состојба на 1 јануари	512.282	6.715	213.707	931.230	1.663.934
Исплатена дивиденда				(20.827)	(20.827)
Реинвестирана добивка			39.380	(39.380)	-
Нето добивка/загуба за годината				98.254	98.254
Состојба на 31 декември	512.282	6.715	253.067	967.297	1.739.361

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ

МКД 000	2019	2018
A Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка по оданочување		
Нето добивка пред оданочување	99.343	132.861
Усогласувања за:		
Амортизација	25.718	23.343
Вредносно усогласување на побарувања	-	21.851
Вредносно усогласување на залихи	1.260	92
Отпис на обврски	(144)	(13.967)
Вишоци	(130)	(98)
Куроци	399	395
Приходи од продажба на ОС	(3.882)	(415)
Неотпишана вредност на продадени ОС	1.432	29
Приходи/расходи за камати, нето	(15.880)	(19.650)
Оперативна добивка пред промени во обртниот капитал	108.126	144.441
Намалување/(Зголемување) на залихите	(4.575)	(18.530)
Намалување/(Зголемување) на нетековни средства за продажба	-	399
Намалување/(Зголемување) на побарувања од поврзани друштва	24.629	73.727
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачите	(39.440)	(8.023)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од државата	(9.122)	1.854
Намалување/(Зголемување) на побарувања од вработените	(129)	(26)
Намалување/(Зголемување) на останатите краткорочни побарувања	(8.478)	(2.977)
Намалување/(Зголемување) на АВР	(247)	(383)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон поврзани друштва	39.318	27.714
Зголемување/(Намалување) на обврските кон добавувачите	(21.187)	(19.330)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон државата	2.788	535
Зголемување/(Намалување) на обврските кон вработените	175	1.145
Зголемување/(Намалување) на останатите краткорочни обврски	15.581	(855)
Зголемување/(Намалување) на ПБР	(3.741)	2.993
Парични средства кои произлегуваат од работењето	103.894	202.684
Платен данок на добивка	(7.450)	(10.285)
Нето парични текови од оперативни активности	96.244	192.399
B Парични текови од инвестициони активности		
Купување на недвижности, материјални и нематеријални средства	(49.036)	(36.883)
Продажба на недвижности, материјални и нематеријални средства	14.671	957
Купување на акции/удели	(100.744)	10.993
Нето парични текови од инвестициони активности	(135.109)	(24.933)
B Парични текови од финансиски активности		
Прилив/(одлив) по основ на краткорочни кредити	-	(3)
Исплата на дивиденди	(20.827)	(98.641)
Продаден сопствен удел		
Примени камати	16.371	20.808
Платени камати	(511)	(1.158)
Нето парични текови од финансиски активности	(4.967)	(78.994)
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	(43.832)	88.472
Парични средства на почетокот на годината	98.900	10.428
Парични средства на крајот на годината	55.068	98.900



PCSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 301
E contact@rsmmk.mk
www.rsmmk.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До содружниците на ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО Скопје

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Трговското друштво за трговија, производство и услуги на големо и мало ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО увоз - извоз Скопје (Друштвото) коишто го вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2018 како и извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои што се во примена во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

PCSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на РСМ мрежата и служи како РСМ. РСМ е трговско име кое се користи од странци на членство на РСМ мрежата. Секој член на мрежата РСМ е независно друштво кое работи согласно својата договорна прова и обврза. Мрежата РСМ севгде не е посебно правно лице во нивна држава.



RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т+389 (0)2 3233 301
E contact@rsmmk.mk
www.rsmmk.mk

разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефикасноста на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО увоз - извоз Скопје заклучно со 31 декември 2018 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е членка RSM мрежата и служи под RSM. RSM е трговскио име кое се користи од страна на членките на RSM мрежата. Секој член на мрежата RSM е независно друштво кое работи согласно своите доделени права и обврски. Мрежата RSM сепак не е посебно правно лице во никаква јурисдикција.



PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје
Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
Т: +389 (0)2 3233 301
E: contact@rsmmk.mk
www.rsmmk.mk

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е одговорен за подготвувањето на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да изразиме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај за работа со годишната сметка и финансиските извештаи за истата година.

Мислење

Според нашето мислење, податоците во годишниот извештај се конзистентни со оние во годишната сметка и финансиските извештаи на ПРЕХРАЊБЕНА ИНДУСТРИЈА СВИССЛИОН ДОО увоз - извоз Скопје за 2018 година.

Скопје, 28.06.2019

Овластен ревизор
Стојан Јорданов

Друштво за ревизија
PCM МАКЕДОНИЈА Скопје

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје е член на RSM мрежата и член на RSM. RSM е трговски омилен бренд на страните на члените на RSM мрежата. Секој член на мрежата RSM е независно друштво кое работи согласно својата доделена права и обврски. Мрежата RSM сепак не е посебно правно лице во никаква јурисдикција.

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2018	2017
		МКД '000	МКД '000
Приходи од продажба	7	2.478.011	2.335.044
Останати приходи	10	75.245	16.252
Приходи од работењето		2.554.156	2.352.196
Залихи на готови производи и на недовршено производство на почетокот на годината	13.1	-	10.254
Залихи на готови производи и на недовршено производство на крајот на годината	13.1	-	-
Промена на вредноста на залихи на готови производи и на недовршено производство		-	10.254
Трошоци за сировини и други материјали	9	27.600	19.514
Набавна вредност на продадени стоки	8	2.115.211	2.060.999
Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови и отпадоци	8	-	-
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	59.356	33.237
Останати трошоци од работењето	9	12.753	10.630
Трошоци за вработени:	9	54.103	37.205
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	9	23.343	34.548
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни и тековни средства	10.1	22.342	14.043
Резервирања за трошоци и ризици	9	-	-
Останати расходи од работењето	10.1	126.237	95.662
Расходи од работењето		2.440.945	2.305.836
Финансиски приходи	11	20.808	11.775
Финансиски расходи	11.1	1.158	1.379
Добивка пред оданочување		132.861	46.502
Данок на добивка		7.215	2.622
Нето добивка за финансиска година		125.646	43.880

Скопје, 15.03.2019

Раководител на финансии
Гордана Стојановска

Управител
Александар Јањиќ

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

	Белешка	Година завршена на 31.12	
		2018	2017
		МКД '000	МКД '000
СРЕДСТВА			
Нематеријални средства	12.1	3.370	2.882
Материјални средства	12.2	310.900	298.418
Вложувања во недвижности	12.3	-	-
Долгорочни финансиски средства	12.4	901.550	912.543
Долгорочни побарувања	12.5	-	-
Одложени даночни средства	12.6	-	-
Долгорочни средства		1.215.820	1.213.843
Залихи	13.1	77.851	59.710
Нетековни средства кои се чуваат за продажба	13.2	-	399
Побарувања од поврзани друштва	13.3	188.835	242.562
Побарувања од купувачите	13.4	291.003	305.731
Побарувања од државата	13.5	11.817	18.505
Побарувања од вработените	13.6	212	189
Останати краткорочни побарувања	13.7	2.977	-
Краткорочни финансиски средства	13.8	-	-
Парични средства	13.9	98.900	10.428
Однапред платени трошоци	13.10	530	147
Тековни средства		652.825	637.668
ВКУПНО СРЕДСТВА		1.868.645	1.851.511
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал на содружниците		512.282	512.282
Ревалоризациони резерви		6.715	6.715
Резерви		213.707	179.952
Акумулирана добивка/(загуба)		805.584	903.414
Добивка/(Загуба) за тековна година		125.646	43.890
Капитал и резерви		1.663.934	1.646.243
Долгорочни резермирања	14.1	-	-
Долгорочни обврски	14.2	-	-
Одложени даночни обврски	14.3	-	-
Долгорочни обврски		-	-
Обврски кон поврзани друштва	15.1	150.441	122.725
Обврски кон добавувачите	15.2	41.755	75.052
Обврски кон државата	15.3	2.830	888
Обврски кон вработените	15.3	2.982	1.937
Останати краткорочни обврски	15.4	154	1.009
Краткорочни финансиски обврски	15.5	-	3
Однапред пресметани обврски	15.6	6.749	3.756
Тековни обврски		204.711	205.268
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		1.868.645	1.851.511

Скопје, 15.03.2019

Раководител на финансии
Гордана Стојановска

Управител
Александар Јањик

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА

МКД *000	Капитал	Ревалоризациони резерви	Резерви	Акумулирана добивка/загуба	Вкупно
2017					
Состојба на 1 јануари	512.282	6.715	110.785	798.994	1.428.776
Припојување на Свисслион Мах			58.022	150.945	208.967
Исплатена дивиденда				(35.380)	(35.380)
Реинвестирана добивка			11.145	(11.145)	-
Нето добивка/загуба за годината				43.880	43.880
Состојба на 31 декември	512.282	6.715	179.952	947.294	1.646.243
2018					
Состојба на 1 јануари	512.282	6.715	179.952	947.294	1.646.243
По записник од УЈП за ДД			(270)	-	(270)
Исплатена дивиденда				(100.293)	(100.293)
Реинвестирана добивка			34.025	(34.025)	-
Нето добивка/загуба за годината				125.646	125.646
Исплатена авансна дивиденда				(7.392)	(7.392)
Состојба на 31 декември	512.282	6.715	213.707	931.230	1.663.934

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ

МКД 000	2018	2017
A Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка по оданочување		
Нето добивка пред оданочување	132.861	46.502
Усогласувања за:		
Амортизација	23.343	34.546
Вредносно усогласување на побарувања	21.851	13.950
Вредносно усогласување на залихи	92	93
Отпис на обврски	(13.987)	(386)
Вашоци	(98)	(5)
Купоци	395	675
Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства	(415)	(12.753)
Загуби врз основа на расходување и загуби од продажба на нематеријални и материјални средства	29	298
Приходи/расходи за камати, нето	(19.650)	(10.396)
Оперативна добивка пред промени во обртниот капитал	144.441	72.544
Намалување/(Зголемување) на залихите	(18.530)	44.207
Намалување/(Зголемување) на нетековни средства за продажба	399	-
Намалување/(Зголемување) на побарувања од повраани друштва	73.727	(73.806)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачите	(8.023)	(9.458)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од државата	1.854	(5.425)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од вработените	(26)	3
Намалување/(Зголемување) на останатите краткорочни побарувања	(2.977)	726
Намалување/(Зголемување) на АВР	(383)	1.681
Зголемување/(Намалување) на обврските кон повраани друштва	27.714	(140.688)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон добавувачите	(19.330)	(3.665)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон државата	535	(634)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон вработените	1.145	(2.328)
Зголемување/(Намалување) на останатите краткорочни обврски	(855)	(414)
Зголемување/(Намалување) на ПВР	2.993	(131)
Парични средства кои проналегуваат од работењето	202.684	(117.388)
Платен данок на добивка	(10.285)	(4.603)
Нето парични текови од оперативни активности	192.399	(121.991)
B Парични текови од инвестициони активности		
Купување на недвижности, материјални и нематеријални средства	(36.883)	(61.690)
Продажба на недвижности, материјални и нематеријални средства	957	128.922
Купување на акции/удели	10.993	75.879
Нето парични текови од инвестициони активности	(24.933)	143.111
V Парични текови од финансиски активности		
Прилив/(одлив) по основ на краткорочни кредити	(3)	3
Исплата на дивиденди	(98.641)	(35.380)
Примени камати	20.808	11.775
Платени камати	(1.158)	(1.379)
Нето парични текови од финансиски активности	(78.994)	(24.981)
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	88.472	(3.861)
Парични средства на почетокот на годината	10.428	14.289
Парични средства на крајот на годината	98.900	10.428

- 7.6. Податоци за изворите на финансирање на понудата за преземање (дали понудата ќе се финансира од сопствените парични средства, преку кредит од банка или на друг начин) и за последиците од понудата на извештајот за финансиската состојба и извештајот за сеопфатната добивка на преземачот или на групата на која и припаѓа
- Понудата за преземање ќе се финансира делумно преку кредит и делумно од сопствени средства. За потребите на постапката на преземање, Преземачот приложува банкарска гаранција.
 - Не се очекува некаква значителна промена во билансите на Преземачот како последица од преземањето на целното друштво, со оглед на тоа што Преземачот веќе поседува 68,41% од целното друштво.
- 7.7. Опис на некои значајни контакти, трансакции или преговори од страна на преземачот со целното друштво на кое се однесува понудата за преземање или со некои од акционерите на целното друштво
- Друштвото Свисслион ДОО Скопје беше сопственик на 60,22% од акциите на Агроплод АД Ресен, а по реализација на јавната понуда од втората емисија на акции на Агроплод АД Ресен, стана сопственик на вкупно 68,41% од акциите. Управителот на Свисслион е и член на Одборот на директори на Агроплод АД Ресен, така што постои редовна комуникација во рамките на редовното работење на друштвото. Освен оваа комуникација, не постојат конкретни договори или преговори со Преземачот во врска со претходно понудата за преземање.

8. ОЧЕКУВАНИ ИСХОДИ НА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

8.1. Цел на понудата за преземање

- По спогодбата со Владата на РМ во 2013 година, кога беше превземено и управувањето со Агроплод АД Ресен, целокупната ангажираност на Свисслион ДОО Скопје беше насочена кон исплата на заостанатите обврски на Агроплод АД, за да се спречи стечај на друштвото. Поради несогласувања помеѓу акционерите, работењето на друштвото беше отежнато, а развојните перспективи блокирани. Потребата од обртен капитал (за затворање на инвестициониот циклус во земјоделието - опремување на ладилникот, купување на пластични палети, калибратор и завршни активности во насадите со изградба на анти фрот систем и градобијна заштита на насадите и можна реконструкција на хотелот Претор), заради хипотека над целокупниот имот на друштвото, Агроплод АД не беше во состојба ја обезбеди преку кредит од Банка. Од тие причини Собранието на акционери донесе одлука за издавање на II емисија на обични акции, која се реализираше на крајот на Април, а со која беа издадени нови 5455 акции. Единствена понуда за купување на акциите беше дадена од страна на Свисслион ДОО Скопје, кој купи 5455 акции по понудената цена од 13.530 ден. Со ова, Агроплод АД Ресен доби 73,8 мил.ден свеж капитал. Од друга страна, согласно член 9 од Законот за преземање на акционерски друштва, Свисслион се стекна со обврска за објавување на понуда за преземање. Свисслион ДОО Скопје понудата ја упатува кон сите останати постоечки акционери на Агроплод АД Ресен, со цел консолидација на акционерската структура и обезбедување на идни перспективи за раст и развој на друштвото.

8.2. Намерата и плановите на преземачот во однос на идното работење на целното друштво, и ако понудата за преземање има влијание и во однос на идното работење на преземачот – правното лице.

- Преземачот има за цел да го оспособи потенцијалот на Агроплод АД Ресен за самостојно генерирање на профит, со што Агроплод ќе биде во состојба да ги исплати заостанатите долгови и да инвестира во проекти кои ќе го максимизираат профитот, а преку кој ќе се враќаат долгорочните инвестиции во земјоделските насади.

8.3. Деловната политика на целното друштво по преземањето

- Деловната политика на друштвото по преземањето нема да се менува. Се работи на зголемување на вредноста на друштвото, обезбедување средства за профитабилно работење и враќање на долгорочните обврски према добавувачите.

8.3.1. Планираниот начин на управување со целното друштво

- Ќе се задржи сегашниот модел на управување – едностепен систем на управување. Друштвото ќе биде управувано преку Одбор на директори, а оперативното раководење ќе биде доделено на еден извршен директор.

8.3.2. Политика на реструктурирање на целното друштво

- Реструктурирањето на друштвото ќе се одвива во правец на комерцијализација на пласманот на органско овошје, со минимум трошоци за производство на овошјето.

8.3.3. Политика на вработување (податоци за политиката за заштитата и зачувувањето на работните места на вработените и органот на управување, вклучувајќи и податок за секоја измена на условите за вработување)

- Агроплод АД Ресен во својата структура има постар кадар кој не е адекватен на дејноста која ја извршува, така што преземачот во наредниот период ќе врши замена со млад и перспективен кадар кој ќе го носи идниот развој. Како и до сега, ќе се ангажираат сезонски работници во насадите на овошје.

8.3.4. Податоци за стратешките планови на преземачот за целното друштво, вклучувајќи и податоци за можното влијание на вработувањето, дејноста што целното друштво ја врши, средствата на целното друштво и неговите идни обврски, како и седиштето на целното друштво

- Стратешка цел на Свисслион ДОО Скопје е да го позиционира Агроплод АД Ресен како еден од најголемите производители на органско овошје во Република С. Македонија, кој исто така ќе го снабдува системот на Свисслион во регионот со потребните полупроизводи од овошје и комплетно го интегрира во ланецот на сировинската набавка и продажбата на овошје во малопродажните објекти.
- Согласно одговорот во точка 8.3.3, за остварување на стратешките определби потребно е да се изврши замена и обнова на стариот кадар со млад и стручен кадар, на кој Агроплод АД Ресен ќе се потпира при остварување на ваквите стратешки определби.
- Перспективно, преземачот планира од моменталната претежна дејност - Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп, Агроплод АД Ресен да го престои примарно кон производство на овошје
- Со планираното преместување на фокусот на дејноста, преземачот очекува во следниот среднорочен период од 3 - 5 години, да бидат подмирени заостанатите обврски, а друштвото да почне да генерира сопствени средства за идни инвестиции. Со започнатите инвестиции од претходните години во овоштарството и решавање на ликвидноста и обртниот капитал, стратешки се планира Агроплод да обезбедува органска сировинска база на производните друштва во земјава и надвор од неа кои се во сопственост на Групацијата Свисслион. Со решавањето на втората и трета класа на овошје за потребите на индустријата, се отвора пат за пласман на првокласно овошје кое треба да се чува во контролирани услови (ладилник со Уло ситем) и пласира по повисоки цени кои ќе обезбедат профит и поврат на инвестициите на друштвото.
- Не се планира промена на седиштето на друштвото.

8.3.5. Распределба на добивката на целното друштво

- Добивката на друштвото во наредниот период ќе биде реинвестирана.

8.3.6. Промени на статусот на целното друштво

- Преземачот нема намера да ја промени формата на целното друштво. Агроплод АД Ресен е организирано како акционерско друштво согласно Законот за трговски друштва. Согласно потребите, Статутот на друштвото ќе биде усогласуван со позитивните законски прописи.

Свисслион ДОО Скопје

Александар Јањик
Управител

